



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ЛЕБЕДИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**23.09.2021**

**м. Лебедин**

**№ 288**

**Про внесення змін до договорів  
оренди майна**

Керуючись підпунктом 1 пункту «а» частини першої статті 29, частиною першою статті 52, частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 р. № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», розглянувши договір оренди приміщення № 1 від 15 серпня 2016 р., договір оренди майна від 01 листопада 2010 р., заяву фізичної особи-підприємця Іщенко Н.І., виконавчий комітет Лебединської міської ради

**в и р і ш и в:**

1. Унести зміни:

1) до договору оренди приміщення № 1 від 15 серпня 2016 р. з комунальною організацією «Лебединська редакція міськрайонного радіомовлення «Світанок» щодо оренди частини приміщення загальною площею 20,8 кв. метра, розміщеного за адресою: вулиця Сумська, 12, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, виклавши з 01.01.2021 у новій редакції:

його назву: «Договір оренди майна Лебединської міської територіальної громади № 1 від 15 серпня 2016 року»;

назву орендодавця: «Виконавчий комітет Лебединської міської ради, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 04057899, місцезнаходження якого: вулиця Сумська, 12, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, 42200 (далі – Орендодавець), в особі Лебединського міського голови Бакликова Олександра Миколайовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні.»;

2) до договору оренди майна Лебединської міської територіальної громади від 05 березня 2018 року (з урахуванням додаткової угоди до договору оренди майна від 19 березня 2021 року) з фізичною особою-підприємцем Іщенко Наталією Іванівною щодо оренди частини приміщення в нежитловій будівлі колишнього клубу за адресою: вулиця Заводська, 64/1, село Будилка, Сумський район, Сумська область, замінивши у ньому з 01.10.2021 у підпункті 1.1 розділу 1 цифри, слова та знаки «133,3 кв. метрів» на цифри, слова та знаки «84,1 кв. метра»;

3) до договору оренди майна від 01 листопада 2010 р. з сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Промінь» щодо оренди гідроспоруди ставка за адресою: вулиця Шевська, село Межиріч, Сумський район, Сумська область, виклавши з 01.01.2021 у новій редакції:

його назву: «Договір оренди майна Лебединської міської територіальної громади від 01 листопада 2010 року»;

назву орендодавця: «Виконавчий комітет Лебединської міської ради, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 04057899, місцезнаходження якого: вулиця Сумська, 12, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, 42200 (далі – Орендодавець), в особі міського голови Бакликова Олександра Миколайовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні.»;

підпункт 1.1. розділу 1: «1.1. За цим договором Орендодавець передає Орендареві в строкове платне користування гідроспоруду ставка за адресою: вулиця Шевська, село Межиріч, Сумський район, Сумська область, що перебуває на балансі виконавчого комітету Лебединської міської ради та є власністю Лебединської міської територіальної громади (далі – Майно).»;

підпункт 4.1. розділу 4: «4.1. Місячна орендна плата за базовий місяць (січень 2021 року) становить 456,24 гривні. Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.»;

підпункт 4.2. розділу 4: «4.2. Орендна плата вноситься шляхом перерахування на розрахунковий рахунок до бюджету Лебединської міської територіальної громади щомісяця згідно з рахунком.».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Зікєєву О.В.

**Тимчасово виконуючий обов'язки  
міського голови**

**Ольга ЗІКЄЄВА**

**Керуючий справами  
виконавчого комітету**

**Сергій ПОДОЛЬКО**